

REPUBLIQUE DU BENIN

RÔLE DES AFFAIRES

COUR SUPRÊME

SECTION N°3 : AFFAIRES DU DROIT FONCIER ET DOMANIAL

CHAMBRE JUDICIAIRE

SALLE D'AUDIENCE FREDERIC N. HOUNDETON

GREFFE

AUDIENCE PUBLIQUE DU **VENDREDI 14 MARS 2025** A 09 HEURES

| N° D'ORDRE | N° DOSSIERS | PRENOM ET NOM DU DEMANDEUR | DECISION ATTAQUEE | PRENOMS ET NOM DU DEFENDEUR | DECISION |
|------------|---------------|---|---|---|----------|
| 01 | 2023-48 CJ-DF | Ponce Gérard DEDJI (Me Omer TCHIAKPE) | ARRET N° 033/2 ^{ème} CH-DPF/2021 RENDU LE 26 AVRIL 2021 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Famille GNOMASSOU, SOUMAHO et autres rep/Rémi SOUMAHO (SCPA BBZ Conseils et Associés) | |
| 02 | 2023-137 | Armand PADONOU (Me Alfred BOCOVO) | ARRET N° 35/CJ-DF RENDU LE 08 AVRIL 2022 PAR LA CHAMBRE JUDICIAIRE DE LA COUR SUPRÊME | Bernard MEDEWAVOUN Bruno MEDEWAVOUN (Me Hippolyte YEDE) | |



| | | | | |
|----|-----------------|---|--|--|
| 03 | 2023-195 CJ-DF | Héritiers Aditi ZINSOU rep/Eteka ZINSOU et Danto ZINSOU (Me Alphonse ADANDEDJAN) Félicienne AHOANSOU (Me Sylvestre AGBO) | ARRET N°039/2 ^{ème} CH-DPF/2022 RENDU LE 28 FEVRIER 2022 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Héritiers Sévérin ALIKPA rep/Urbain ALIKPA TEL : 0195455983/0196 209978 |
| 04 | 2024- 005 CJ-DF | Ayoubou BOUKARI ADAMBI (Me Téléphore T. DIKPO) | ARRET N°05/DPF-4/23 RENDU LE 09 JUIN 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE PARAKOU | Fatouma AROUNA (Me Cyrille DJIKUI) |
| 05 | 2024-06 CJ-DF | Succession Imorou ABOUDOU rep/Baba IMOROU (Me Layo Prisca OGOUBI) | ARRET N°023/1DPF/23 RENDU LE 15 JUIN 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE PARAKOU | Succession de feu Rassaki ABOUDOU rep/Abdel-wad ABOUDOU TEL 0168879082 |
| 06 | 2024-10 CJ-DF | Bassirou ALI OUAGANA (Me Max d'ALMEIDA et Abdel IDRISSOU) | ARRET N° 21/2CFD/2023 RENDU LE 16 JUIN 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE PARAKOU | Allassane WAGANA TEL : 0197779711/ 0140347013 |
| 07 | 2024-11 CJ-DF | Arouna BABONI Rabiadou BABONI (Me Michel AGBINKO) | ARRET N° 22/2CFD/2022 RENDU LE 09 SEPTEMBRE 2022 PAR LA COUR D'APPEL DE PARAKOU | Salissou ALASSANE rep/ Tahirou SENI TEL : 0196154833 |



| | | | | | |
|----|----------------|---|--|---|--|
| 08 | 2024-73 CJ-DF | Héritiers de feu Angèle Jô dite BAUR (Me Alexandrine SAÏZONOU BEDIE) | ARRÊT N° 108/1CH.DPF-23 RENDU LE 16 MAI 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Victor MARTIN et AUTRES (Me Filibert BEHANZIN) | |
| 09 | 2024-87 CJ-DF | Tchanou AHOUANNONZOUN (Cabinet d'Avocats FADE & ABALLO) | ARRÊT N° 1040/2 ^{ème} CH.DPF/2023 RENDU LE 13 MARS 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Héritiers de feu Théodore ZINKPE rep/ Emmanuel ZINKPE (Liquidateur du Cabinet de Me Gustave ANANI CASSA et Cabinet des frères DOSSOU) | |
| 10 | 2024-132 CJ-DF | Collectivité GADEKOU MONTCHOGBO rep/ Yaovi Barthélémy GADEKOU | ARRÊT N° 2023-067/2 ^{ème} CDPF/CA-AB RENDU LE 19 DECEMBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY | Benoît METINHO TEL :0197706788 | |
| 11 | 2024-136 CJ-DF | Héritiers de feu Comlan Mathieu CATARIA (Me Hippolyte YEDE) | ARRÊT N° 002/CSAF-CA-SPU/2024 RENDU LE 17 JANVIER 2024 PAR LA COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES | Christine ADATIN épouse KINIFO (Me Théodore ZINFLOU) | |
| 12 | 2024-165 CJ-DF | Héritiers de feu Sidonie YEBE GODONOU rep/Arnaud ANATO (Mes Wenceslas de SOUZA -Spéro QUENUM) | ARRÊT N°161/2 CH.DPF-23 RENDU LE 28 NOVEMBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Antoine GBAHOUNGBA AKO (Me Cyrille DJIKUI) | |



| | | | | |
|----|----------------|---|--|--|
| 13 | 2024-179 CJ-DF | Rogatien QUENUM (Me Hervé SOUNKPON) | ARRÊT N°201/1CH.DPF- 23 RENDU LE 10 OCTOBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Collectivité KETE rep/ Jean Baptiste KLOTOE et la collectivité AVOCEFOHOUN (Me Igor Cécil SACRAMENTO) |
| 14 | 2024-196 CJ-DF | Afiavi LOKOSSA épouse Aimé NOUMON (Me Victorien Olatoundji FADE Liquidateur Cabinet Me Gustave ANANI CASSA) | ARRÊT N° 170/1CH.DPF- 23 RENDU LE 10 OCTOBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | François DOHIME (Cabinet des frères DOSSOU) |
| 15 | 2024-207 CJ-DF | Sègla EKE TEL : 01507651 | ARRÊT N° 2023- 07/CDPF3/CA-AB RENDU LE 25 JANVIER 2023 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY | Héritiers de feu Gnondéhoun HOUANOU rep/Adjoua TCHODE épouse MAHOUCI TEL : 0195851693 |
| 16 | 2024-248 CJ-DF | Vincent KPADONOU (Me Victorien Olatoundji FADE Liquidateur Cabinet Me Gustave ANANI CASSA) | ARRET N° 068/2 ^e CH- DPF/2023 RENDU LE 24 AVRIL 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Darius LAOUROU Dorothee HOUNDI (Me Hervé SOUNKPON) |



| | | | | | |
|----|----------------|--|--|---|--|
| 17 | 2024-253 CJ-DF | Angelo COSSI (Me Hippolyte YEDE) Rostant AMOULE (Cabinet D2A) | ARRET N° 011/CSAF-CA-SPU/2024 RENDU LE 07 FEVRIER 2024 PAR LA COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES | Héritiers de feu Honoré ODOULAMI rep/Virgile Maxime ODOULAMI (Me Issiaka MOUSTAFA) | |
| 18 | 2024-390 CJ-DF | Héritiers de feu KPASSENOU KAKPO rep/Paul KAKPO (Me Sylvestre AGBO) | ARRET N° 202/1CH-DPF/2023 RENDU LE 28 NOVEMBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Héritiers de feu ATROKPO HOUNDJO André rep/Marius et Elias ATROKPO | |
| 19 | 2024-413 CJ-DF | Francis ADANKPETO Paul ADANKPETO et autres (Julien TOGBADJA) | ARRET N°124/2 ^{ème} CH.DPF/2023 RENDU LE 31 JUILLET 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU | Grégoire DOSSOU-André DEGAN Gilbert Y. DOSSOU Akidan Chantal MONTCHO Anna DANTIKPONTO (Me Francis DAKO) | |



| | | | | | |
|----|----------------|---|--|---|--|
| 20 | 2024-494 CJ-DF | Sourou NOUGBOGNON rep/ Jésuma NOUGBOGNON TEL : 0195636973 | ARRÊT N° 106/CSAF-CA- SPF2/2024 RENDU LE 11 JUILLET 2024 PAR COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES | Héritiers de feu AÏDEDJI HOUESSOU rep /Satognon AÏDEDJI et Justin GBENOU | |
|----|----------------|---|--|---|--|

Fait à Porto-Novo, le 23 FEVRIER 2025

Le Greffier en chef,

Calixte A. DOSSOU-KOKO