
COUR SUPREME

CHAMBRE JUDICIAIRE

GREFFE

RAPPORT

SECTION 3

Composition
Président : G. Georges TOUMATOU
 Conseillers : Gervais DEGUENON et
Ismaël Anselme SANOUSI
 MP : Jacques M. HOUNSOU
 Greffier : F. Monique AGBOTON HAZOUME

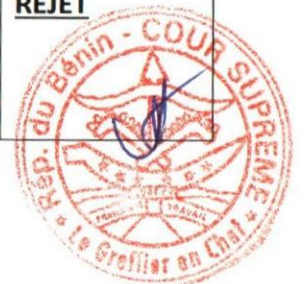
SECTION DES AFFAIRES DE DROIT FONCIER

SALLE D'AUDIENCE: " FREDERIC N. HOUNDETON"

N° DOSSIER	N° DOSSIER	PRENOMS ET NOM DU DEMANDEUR	DECISION ATTAQUEE	PRENOMS ET NOM DU DEFENDEUR	RAPPORTEUR	DECISION
AFFAIRES NOUVELLES						
1.	2021-73/CJ-DF	Comlan Pascal KOYO rep/Karl Norbert KOYO <i>(Me Guillaume N'SOYENOU)</i>	ARRET N° 2021-013/3 ^{ème} CDPF/CA-AB RENDU LE 20 AVRIL 2021 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	Colette KPATENON Reine Louise KPATENON	Conseiller ARABA	Arrêt n°036/CJ-DF du 31/01/2025 <u>CASSATION,</u> <u>ANNULATION</u> <u>ET RENVOI</u>



2.	2023-109/CJ-DF	Héritiers de feu Gaston HOUNYEGBO rep/Vincent HOUNYEGBO (Me Adiss SALAMI)	ARRET N° 095/1CH.DPF/22 RENDU LE 06 DECEMBRE 2022 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Ambroise KPAMEGAN Brigitte ASSOGBA (Me Cyrille DJIKUI)	Conseiller Gervais DEGUENON	Arrêt n°026/CJ-DF du 31/01/2025 REJET
3.	2023-110/CJ-DF	Héritiers de feu Limata KIKI rep/Jacob KIKI et Philippe KIKI (Me Alfred BOCOVO)	ARRET N° 118/1CH.DPF/22 RENDU LE 20 DECEMBRE 2022 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Gualbert Joseph ADEBIYI (Me Elvys S. DIDE)	Conseiller Gervais DEGUENON	Arrêt n°027/CJ-DF du 31/01/2025 REJET
4.	2023-140/CJ-DF	Djimon SADJO rep/Salifou DARAN (Me Gilbert HOUEDAN)	ARRET N° 10/1CH.DPF/23 RENDU LE 23 FEVRIER 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Alidou ALASSANE (Me Omer S. TCHIAKPE)	Conseiller Gervais DEGUENON	Arrêt n°028/CJ-DF du 31/01/2025 REJET
5.	2023-141/CJ-DF	Lucien KOUARO (Me Paul AVLESSI)	ARRET N° 008/1CH.DPF/23 RENDU LE 23 FEVRIER 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Héritiers de feu Innocent M'PO rep/Tantchonta M'PO (Me Hervé SOUNKPON)	Conseiller Gervais DEGUENON	Arrêt n°029/CJ-DF du 31/01/2025 REJET



6.	2023-149/CJ-DF	La collectivité ADJOVI rep/Frédéric C. KPEHOUNTON et 07 autres (Mes Guillaume N'SOYENOU – Guy Lambert YEKPE)	ARRET N° 048/2022/CH-PD/CA-COT RENDU LE 09 DECEMBRE 2022 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	ADJOVI Vidéssongni et autres rep/Elisabeth GANDJETO (Mes Thibaut AMADJI – Raphaël HOUNVENOU – Ruffin BAHINI)	<i>Conseiller Gervais DEGUENON</i>	Arrêt n°030/CJ-DF du 31/01/2025 <u>CASSATION ET ANNULLATION AVEC RENVOI</u>
7.	2023-213/CJ-DF	Parfait DAZOGBO (Me Ernest KEKE)	ARRET N° 86/2ème CH.DPF/22 RENDU LE 13 JUIIN 2022 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Benjamin AMOUSSOU (Me Maxime CODO)	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	Arrêt n°031/CJ-DF du 31/01/2025 <u>REJET</u>
8.	2024-039/CJ-DF	Robert Ahoton KAKE (Me Gervais HOUEDETE)	ARRET N° 051/1CH.DPF/23 RENDU LE 07 MARS 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Abèdjè A. OGOUNMONLA (Me Mousbaye PADONOU AMINOU)	Conseiller Gervais DEGUENON	Arrêt n°032/CJ-DF du 31/01/2025 <u>REJET</u>
9.	2024-70/CJ-DF	Clément KINNINVO (Me Alphonse ADANDEDJAN)	ARRET N° 112/1CH.DPF/23 RENDU LE 16 MAI 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Jean d'Arc LISSASSI ADETOUTOU (Mes Jean de Dieu HOUSSOU – Gustave ANANI CASSA)	CONSEILLER Ismaël Anselme SANOUSSI	Arrêt n°037/CJ-DF du 31/01/2025 <u>REJET</u>



10.	2024-66/CJ-DF	Héritiers de feu Toussaint ADOUNSIBA rep/Georges ADOUNSIBA (Me Magloire YANSUNNU)	ARRET N° 009/CSAF_CA_SPF1/2023 RENDU LE 05 DECEMBRE 2023 PAR LA COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES DE COTONOU	Héritiers de feu Antoinette ADOUNSIBA rep/ Gérard DAH- KPOFON AHONON et Arnold DOTOU AFATON (Me Brice ZINZINDOHOUE)	CONSEILLER Ismaël Anselme SANOUSI	Arrêt n°038/CJ- DF du 31/01/2025 IRRECEVABILITE DU POURVOI N°0002/G-SAF- CA/2023 du 11/12/2023 REJET POURVOI N°001/G-SAF- CA/2024 du 05/01/2024
11.	2024-75/CJ-DF	Héritiers de feu AKPONIKPE AMOUSSOU rep/ Aurélien Cohovi AKPONIKPE (Me Gervais HOUEDETE)	ARRET N° 111/ICH.DPF- 23 RENDU LE 16 MAI 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Gildas O. SEHLIN et Prosper FAYEMI rep/Mohamed Khamilou AGBEY et autres	CONSEILLER Ismaël Anselme SANOUSI	Arrêt n°039/CJ- DF du 31/01/2025 CASSATION, ANNULATION ET RENVOI
12.	2024-81/CJ-DF	Isidore ADANDE KINTI (Me Cyrille DJIKUI)	ARRET N° 047/ ^{2ème} CH.DPF/2023 RENDU LE 13 MARS 2023 PAR LA COUR DE COTONOU	Sylvie ABLO épouse HOUESSOU (Me Michel AGBINKO) Victorine TOVINABOE	CONSEILLER ARABA	Arrêt n°040/CJ- DF du 31/01/2025 REJET



13.	2024-97/CJ-DF	Hossou GANTIN <i>(Me Paul AVLESSI)</i>	ARRET N° 058/2 ^{ème} CDPF/2021 RENDU LE 05 DECEMBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	Valentin SOGNON rep/Marcellin SOGNON <i>(Me Valentin AKOHA)</i>	Conseiller ARABA	Arrêt n°041/CJ- DF du 31/01/2025 <u>CASSATION, ANNULATION ET RENVOI</u>
14.	2024-107/CJ-DF	Bertin OSSAH et autres <i>(Me Mousbaye PADONOU-AMINOU)</i>	ARRET N° 094/1CH.DPF- 23 RENDU LE 02 MAI 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Famille EKPEKOMIN D'AGOUNSA GBO et autres <i>(Me Magloire YANSUNNU)</i>	CONSEILLER ARABA	Arrêt n°043/CJ- DF du 31/01/2025 <u>REJET</u>
15.	2024-137/CJ-DF	Héritiers de feu Antoine Ferdinand PEDANOU rep/ Faustin Codjo PEDANOU et Florentine PEDANOU <i>(SCPA H&K Associés)</i>	ARRET N° 2023- 062/2CDPF/CA-AB RENDU LE 19 DECEMBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	Héritiers de feu Patrice MENSAH rep/ Romain MENSAH et Julienne MENSAH <i>(Me Dieudonné Mamert ASSOGBA)</i>	CONSEILLER Ismaël Anselme SANOUSI	Arrêt n°042/CJ- DF du 31/01/2025 <u>IRRECEVABILITE DU POURVOI N°2024-006 du 08/01/2024 REJET POURVOI N°2024-009 du 15/01/2024</u>
16.	2024-165/CJ-DF	Héritiers de feu Sidonie YEBE GODONOU rep/Arnaud ANATO <i>(Mes Wenceslas de SOUZA – Spéro QUENUM)</i>	ARRET N° 161/2CH.DPF- 23 RENDU LE 11 JUILLET 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Antoine GBAHOUNGBA AKO	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	RENVOYE A L'INSTRUCTION

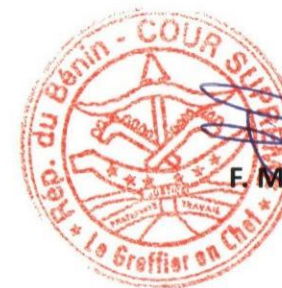


17.	2024-166/CJ-DF	Agnidé René LAOUROU (SCPA AHOUNOU&CHADAR E)	ARRET N° 131/ICH.DPF- 23 RENDU LE 27 JUIN 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Yacoubou BABOUKARI (Me Safiatou BASSABI ISSIFOU)	Conseiller Georges TOUMATOIU	Arrêt n°033/CJ- DF du 31/01/2025 FORCLUSION
18.	2024-259/CJ-DF	Françoise HOUNGNINOU (Me Théodore KOUTINHOIN ZANOU)	ARRET N° 190/ICH.DPF- 23 RENDU LE 24 OCTOBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Boniface GBOZO et autres	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	Arrêt n°034/CJ- DF du 31/01/2025 FORCLUSION
19.	2023-203/CJ-DF	Gervais Comlan GUIVI (Me Alphonse ADANDEDJAN)	ARRET N° 84/ICH.DPF-23 RENDU LE 25 AVRIL 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Héritiers de feu TREKPO Enagnon rep/Patrice TREKPO (SCPA AHOUNOU & CHADARE)	Conseiller Ismaël anselme SANOUSI	Arrêt n°035/CJ- DF du 31/01/2025 REJET

DEBUT : 09 H 07 MN

FIN : 12 H 13 MN

Porto-Novo, le 31 Janvier 2025



Le Greffier d'audience,

F. Monique AGBOTON HAZOUME