

REPUBLIQUE DU BENIN

AUDIENCE PUBLIQUE DU VENDREDI 27 MARS 2026

Composition de la Cour :-----
COUR SUPREME-----
RAPPORTPrésident : Georges G. TOUMATOU-----
CHAMBRE JUDICIAIRE-----
SECTION 2Conseillers : Badirou LAWANI et
Eric DEWEDI-----
GREFFE

SECTION DES AFFAIRES DE DROIT FONCIER

Ministère Public : Jacques M. HOUNSOUSALLE D'AUDIENCE: " FREDERIC N. HOUNDETON"Greffier : K. Appolinaire AFFEWE

N° D'ORDRE	N° DOSSIER	PRENOMS ET NOM DU DEMANDEUR	DECISION ATTAQUEE	PRENOMS ET NOM DU DEFENDEUR	RAPPORTEUR	DECISION
DOSSIERS EN DELIBERE						
1.	2024-227/CJ-DF	Héritiers de feu Hounyè AGBOTOUNOU rep/ Bénéït Mahoutin HOUNYE <i>(Mes Gustave ANANI CASSA et Valentin AKOHA)</i>	ARRET N° 175/2CH.DPF/2023 RENDU LE 10 OCTOBRE 2023 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Collectivité YEHOUENOU rep/ Feu Kokou YEHOUENOU et Janvier FATON <i>(Me Eugène KOUGBLENOU)</i>	CONSEILLER PATHINVO	D au 24/04/2026
2.	2024-323/CJ-DF	Héritiers de feu Amoussou METONGNINOU rep/ Kokou Pizarro MATONHINOU <i>(Me Téléphore T. DIKPO)</i>	ARRET N° 035/2CDPF/2024 RENDU LE 23 AVRIL 2024 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	Symphorien TOKIN <i>(Me Thimotée YABIT)</i>	CONSEILLER DEGUENON	CASSATION + RENVOI ARRET N°094//CJ-DF du 27/03/2026
3.	2024-344/CJ-DF	Héritiers de feu Pierre S. BOKODAHOU rep/ Gilles Claré BOKODAHOU <i>(Me Alexandrine SAÏZONOU-BEDIE)</i>	ARRET N°048/CSAF_CA_SPF1/2024 RENDU LE 14 MAI 2024 PAR LA COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES	- Jérôme AHOUANMENO - Edwige AHOUANMENO <i>(Me Bernard PARAÏSO)</i>	CONSEILLER PATHINVO	D au 24/04/2026



10.	2024-524/CJ-DF	Jona KOUKPINSE <i>(Me Roland Salomon ADJAKOU)</i>	ARRET N°2024-043/3° CDPF/CA-AB RENDU LE 26 JUN 2024 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	Chantal AKPA et neuf (09) autres Tel : 01-95-52-21-78	CONSEILLER DATO	REJET ARRET N°079//CJ-DF du 27/03/2026
11.	2024-541/CJ-DF	Pipaul ADINGNI <i>(Me Faustin ZANNOU)</i>	ARRET N°121/ CSAF_CA_SPF2/2024 RENDU LE 10 OCTOBRE 2024 PAR LA COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES	Monique K. COMLANGAN <i>(Me Alfred BOCOVO)</i>	PRESIDENT SAGBO	REJET ARRET N°080//CJ-DF du 27/03/2026
12.	2025-047/CJ-DF	Succession de Pierre AGOSSOU représentée par Athanase AGOSSOU <i>(Me Eugène K. KOUGBLENOU)</i>	ARRET N°134/ CSAF_CA_SPF2/2024 RENDU LE 26 NOVEMBRE 2024 PAR LA COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES	- ECKANKAR BENIN - Grégoire AGUIDISOU <i>(Me Paul AVLESSI et SCPA AHOUNOU & CHADARE)</i>	PRESIDENT SAGBO	REJET ARRET N°081//CJ-DF du 27/03/2026
13.	2025-062/CJ-DF	Héritiers de feu Abigbè KLEGAN rep/ Jean KLEGAN <i>(Me Narcisse Raymond ADJAÏ)</i>	ARRET N°084/2024/CDPF1 RENDU LE 11 DECEMBRE 2024 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	- Héritiers de feu Félicien HABADA rep/ Marius HABADA - Héritiers de feu Awougbe ZOHOUN rep/ Vincent ZOHOUN et Célestin DAHANON <i>(Me Friggens ADJAVON)</i>	CONSEILLER DATO	REJET ARRET N°082//CJ-DF du 27/03/2026
14.	2025-081/CJ-DF	Théophile Sagbo ZINSOU <i>(Me Rafiou PARAÏSO)</i>	ARRET N°002/ CSAF_CA_SPF2/2025 RENDU LE 16 JANVIER 2025 PAR LA COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES	- Ismaïla SOUNON - Oguini Jérôme ADJAGBA <i>(Me Ruffin TCHIAKPE)</i>	CONEILLER LAWANI	REJET ARRET N°083//CJ-DF du 27/03/2026
15.	2025-092/CJ-DF	- Gossou MIWOTO - Héritiers de feu Michel KODEWA TETE <i>(Me Victor ADIGBLI)</i>	ARRET N°006/2CDPF/2025 RENDU LE 18 FEVRIER 2025 2025 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	Héritiers de feu BOKOUE LATE rep/ Mèdjiko BOKOUE et Houétèkpo LATE <i>(Me Hervé SOUNKPON)</i>	CONSEILLER SANOUSI	D au 24/04/2026



22.	2025-132/CJ-DF	Augustin KOUYONOU (Me <i>Générick</i> S. <i>AHOUANGONOU</i>)	ARRET N°016/ CSAF_CA_SDPF1/2025 RENDU LE 28 JANVIER 2025 PAR LA COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES	- Louis Dézan AGO - Cossi ZOWEDO et autres (<i>SCPA POGNON &</i> <i>DETCHENOU</i>)	CONSEILLER SANOUSI	D au 24/04/2026
23.	2025-147/CJ-DF	Philippe ADJAMAHOUDEGBO Tel : 01-95-23-89-25	ARRET N°024/2025/CDPF1 RENDU LE 19 FEVRIER 2025 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	- Héritiers de feu Antoine MAHOUSI rep/ Julien et Edmond MAHOUSI Tel : 01-97-28-53-84	CONSEILLER TOUMATOU	DECHEANCE ARRET N°090//CJ-DF du 27/03/2026
24.	2025-182/CJ-DF	Héritiers de feu Edji DOGA rep/ Zoumblo DOGA Tel : 01-96-56-21-54/ 01-66-61-10-43	ARRET N°034/2025/CDPF1 RENDU LE 02 AVRIL 2025 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	Héritiers de feu SOKOME DOGA rep/ Dahoundo DOGA- Rémi DOGA et Gilbert DOGA Tel : 01-96-50-64-71 / 01-67-44-27-62 / 01-96-42- 87-03	CONSEILLER DATO	IRRECEVABILITE ARRET N°091//CJ-DF du 27/03/2026
25.	2025-308/CJ-DF	Mahouli DHOSSOU Tel : 01-41-66-12-32	ARRET N°034/2025/3° CDPF/CA-AB RENDU LE 07 AVRIL 2025 PAR LA COUR D'APPEL D'ABOMEY	Lucien ANATO Tel : 01-97-65-51-92	CONSEILLER DATO	IRRECEVABILITE ARRET N°092//CJ-DF du 27/03/2026
26.	2025-332/CJ-DF	Jean Pierre ZOSSOU Tel : 01-53-51-77-43	ARRET N°010/2° CH.DPF/2025 RENDU LE 10 JUIN 2025 PAR LA COUR D'APPEL DE COTONOU	Soulé TESSILIMI Tel : 01-97-19-70-63	CONSEILLER DATO	IRRECEVABILITE ARRET N°093//CJ-DF du 27/03/2026



Porto-Novo, 27 mars 2026

Le Greffier d'audience,

K. Appolinaire AFFEWE